Solicitud de trámite

AUTORIZACIÓN DE SUBDIVISIÓN

Datos del predio a subdividir

Clave Catastral

Dirección

Interesados

RFC	Nombre (s) o Razón social

*En caso de ser más de 5 titulares se deberan anexar los datos solicitados.

Datos de notificación

Calle

No. Exterior

No. Interior

Asentamiento

Municipio

Código Postal

Teléfono

Correo Electrónico

Observaciones

Declaro, bajo protesta de decir la verdad, que la información asentada en la presente solicitud es verdadera y los documentos que se anexan a la misma son auténticos y vigentes. En caso de incurrir en falsedad, estoy consciente de las sanciones que, en el ámbito civil, penal y reglamentos señalen.

Nombre y Firma del interesado

Formato de distribución GRATUITA, llenar digitalmente o imprimir y llenar a mano con letra legible.

AUTORIZACIÓN DE SUBDIVISIÓN

REQUISITO	DOCUMENTO
Solicitud:	☐ **Solicitud** ** Presentar este documento firmado autógrafamente por el interesado.*
Derecho de servicio:	☐ **Comprobante de pago del trámite** ☐ **Constancia de no adeudo municipal de propietarios del predio e interesados**
Acreditar propiedad:	☐ Documento público que acredite la propiedad inscrita en el Registro Público de la Propiedad ☐ **Copia certificada o Documento original de las escrituras inscrita en el Registro Público de la Propiedad** ** Ejemplo: Escrituras del predio.*
Acreditar posesión legítima incontrovertida:	☐ **Documento que acredite la posesión legítima incontrovertida del predio** ** Ejemplo: Contrato de arrendamiento.* ☐ **Acreditar la personalidad jurídica del propietario del predio**
Acreditar personalidad jurídica:	** Presentar solo si es:* **Persona Moral:** ☐ **Acta constitutiva inscrita en el Registro Público de la Propiedad** ☐ **Poder notarial del solicitante** ☐ Identificación oficial vigente emitida por el Instituto Nacional Electoral Pasaporte vigente emitido por la Secretaría de Relaciones Exteriores ** Presentar solo si es:* **Persona Física:** ☐ Identificación oficial vigente emitida por el Instituto Nacional Electoral ☐ Pasaporte vigente emitido por la Secretaría de Relaciones Exteriores ** Solo presentar uno de estos dos documentos.*
Plano de ubicación predios originales:	☐ **Plano a escala conveniente, del terreno amparado por la escritura, con los datos correspondientes a la ubicación, medidas, superficie, cuadros de construcción, rumbos, nombre del propietario, fecha y croquis de localización**
Plano de ubicación predios resultantes:	☐ **Plano a escala conveniente, en el que se contemple el proyecto definitivo de cualquiera de los tres conceptos anteriormente descritos, con sus respectivas medidas, superficie, cuadros de construcción, rumbos, nombre del propietario, fecha y croquis de localización**
Factibilidad de prestación de servicios:	☐ Factibilidad de dotación de electrificación por la Comisión Federal de Electricidad ☐ Factibilidad de dotación de servicios de agua potable y alcantarillado por Agua de Hermosillo
Constancia de situación fiscal:	☐ **Constancia de situación fiscal actualizada**

Todos los requisitos y documentos que se encuentran en negritas y subrayados, son obligatorios y deberán presentarse en ventanilla al momento de ingresar su trámite.